

*PROJET DE RÈGLEMENT 1071-82-2023 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE 269-90 AFIN D'AUTORISER LES PROJETS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE (PPCMOI) DANS LES ZONES R1-10 ET C2-4*

*ATTENDU QU'il y a lieu de modifier le règlement de zonage 269-90, relativement à la modification de la zone R1-10 afin d'y autoriser les PPCMOI;*

*ATTENDU QU'un avis de motion a été donné à la séance du 7 novembre 2023.*

*EN CONSÉQUENCE, de par le règlement 1071-82-2023, ayant pour titre « Règlement 1071-82-2023 modifiant le règlement de zonage 269-90 afin d'autoriser les projets de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) dans les zones R1-10 et C2-4 », le conseil municipal ordonne, décrète et statue ce qui suit :*

**ARTICLE 1**

*Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.*

**ARTICLE 2**

*L'article 3.3.1.4 est ajouté au règlement de zonage 269-90 pour se lire comme suit :*

**3.3.1.4 Projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI) dans les zones R1-10 et C2-4**

*Exclusivement dans les zones R1-10 et C2-4, les demandes de PPCMOI peuvent être autorisées conformément au règlement 1086-2023 sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble – PPCMOI.*

**ARTICLE 3**

*Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.*