

Municipalité de Lanoraie
Aménagement d'un nouveau terrain de soccer naturel
rue Joseph-Alphonse-Lusignan

Dossier [gbi](#) : 13221-00

Date : Le 18 avril 2023

Coûts estimés

1.0 Travaux civils

1.1 Conditions générales	94 500.00 \$
1.2 Aqueduc	19 680.00 \$
1.3 Égout sanitaire	4 050.00 \$
1.4 Drainage	203 140.00 \$
1.5 Puits artésiens	12 000.00 \$
1.6 Irrigation	80 425.00 \$
1.7 Terrain soccer (surface de jeux et marge de sécurité)	338 115.00 \$
1.8 Aménagement urbain et terrasement	2 990.00 \$
1.9 Voirie (stationnement et accès)	124 210.00 \$
1.10 Électricité	32 925.00 \$
	<hr/>
Sous-total article 1.0	912 035.00 \$

2.0 Travaux électricité

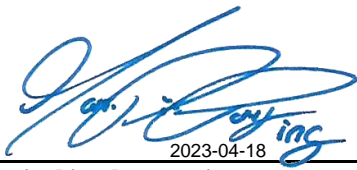
2.1 Électricité et éclairage	98 500.00 \$
2.2 Éclairage du terrain sportif - optionnel	210 000.00 \$
2.3 Éclairage du stationnement - optionnel	30 000.00 \$
	<hr/>
Sous-total article 2.0	338 500.00 \$

Sous-total	1 250 535.00 \$
-------------------	------------------------

Coûts estimés

Sous-total reporté	1 250 535.00 \$
Imprévus 10 %	125 053.50 \$
Total	1 375 588.50 \$
T.P.S. 5 %	68 779.43 \$
T.V.Q. 9,975 %	137 214.95 \$
Grand total de l'estimation préliminaire	1 581 582.88 \$

gbi



Marie-Pier Parent, ing.

(N° OIQ 5072945)

/mpp

Notes :

La présente estimation en comprend pas :

- *Tous travaux en lien avec l'aménagement paysager autres que la haie de cèdres ;*
- *Le réservoir souterrain pour la récupération de l'eau n'est pas inclus ;*
- *Aucune bordure de béton dans le stationnement.*

Les estimations globales du coût des travaux préparées par nos professionnels sont émises au meilleur de leurs connaissances et tiennent compte des éléments relevant de la compétence professionnelle de nos ingénieurs. Elles sont basées sur des conditions de marché historiques pour un concept, un échéancier de construction et une évaluation des coûts de main-d'œuvre et de matériaux pour des projets comparables, le tout évalué au jour de l'estimation.

Nos professionnels ne peuvent être tenus responsables de tout écart dû à des conditions particulières qui dépassent les compétences professionnelles d'ingénierie ou qui dérogeraient à cet historique, tels la surchauffe du marché de la construction, la disponibilité des matériaux, la variation du taux de change, une situation de pandémie ou autrement.

Municipalité de Lanoraie
Aménagement d'un nouveau terrain de soccer naturel
rue Joseph-Alphonse-Lusignan

Dossier gbi : 13221-00

Art.	Description	Quantité	Unité de mesure	Prix unitaire	Prix global
1.0 Travaux civils					
1.1 Conditions générales					
1.1.1	Conditions générales de chantier		Forfaitaire		71 000.00 \$
1.1.2	Clôture de chantier de 1,8m de hauteur et accès aux piétons		Forfaitaire		4 000.00 \$
1.1.3	Gestion de la circulation et signalisation des travaux		Forfaitaire		2 000.00 \$
1.1.4	Fouilles exploratoires (à la demande de l'Ingénieur)	5	heures	300.00 \$	1 500.00 \$
1.1.5	Mesures de mitigations (barrière à sédiment)		Forfaitaire		2 000.00 \$
1.1.6	Nettoyage des rues adjacentes aux travaux (à la demande de l'Ingénieur)				
	• Par balai mécanique motorisé	40	heures	175.00 \$	7 000.00 \$
	• Par camion-citerne	40	heures	175.00 \$	7 000.00 \$
Total article 1.1					94 500.00 \$
1.2 Aqueduc					
1.2.1	Raccord au branchement d'aqueduc existant - 50 mmø	1	unité	1 700.00 \$	1 700.00 \$
1.2.2	Branchement d'aqueduc de 50mmø	15	m.lin.	150.00 \$	2 250.00 \$
1.2.3	Raccord à l'aqueduc existant - 150 mmø	1	unité	3 000.00 \$	3 000.00 \$
1.2.4	Conduite d'aqueduc 150mmø	20	m.lin.	400.00 \$	8 000.00 \$
1.2.5	Isolant rigide HI-40 sur 100mm d'épaisseur	10	m.ca.	48.00 \$	480.00 \$
1.2.6	Abreuvoir double à 2 niveaux (fini agrégat), incluant le branchement sanitaire	1	unité	8 200.00 \$	8 200.00 \$
Total article 1.2					19 680.00 \$

Art.	Description	Quantité	Unité de mesure	Prix unitaire	Prix global
1.3 Égout sanitaire					
1.3.1	Raccord au branchement d'égout sanitaire existant - 125mmø	1	unité	1 800.00 \$	1 800.00 \$
1.3.2	Conduite d'égout sanitaire de 125mmø	15	m.lin.	150.00 \$	2 250.00 \$
Total article 1.3					4 050.00 \$
1.4 Drainage					
1.4.1	Drain perforé de 100mmø - Terrain sportif	850	m.lin.	45.00 \$	38 250.00 \$
1.4.2	Drain perforé de 100mmø - Stationnement	70	m.lin.	50.00 \$	3 500.00 \$
1.4.3	Conduite perforée et enrobée de 200mmø	300	m.lin.	175.00 \$	52 500.00 \$
1.4.4	Puisard de 450mmø en PEhd	4	unités	2 000.00 \$	8 000.00 \$
1.4.5	Canalisation de 900mmø - incluant pente de transition 10H : 1V et sable d'emprunt	91	m.lin.	750.00 \$	68 250.00 \$
1.4.6	Membrane de renforcement au droit de la canalisation	2200	m.ca.	12.00 \$	26 400.00 \$
1.4.7	Fossé à creuser	60	m.lin.	50.00 \$	3 000.00 \$
1.4.8	Fossé à reprofiler	30	m.lin.	30.00 \$	900.00 \$
1.4.9	Perré de protection 100-200mmø sur 300 mm d'épaisseur incluant membrane géotextile	45	t.mét.	52.00 \$	2 340.00 \$
Total article 1.4					203 140.00 \$
1.5 Puits artésiens					
1.5.1	Mobilisation et démobilitation		Forfaitaire		2 000.00 \$
1.5.2	Forage horizontal	10	m.lin.	350.00 \$	3 500.00 \$
1.5.3	Fourniture et installation de l'équipement de pompage complet		Forfaitaire		1 500.00 \$
1.5.4	Travaux électrique		Forfaitaire		2 000.00 \$
1.5.5	Conduit d'alimentation en eau 50mmø, incluant robinet d'arrêt et boîte de service complète	20	m.lin.	150.00 \$	3 000.00 \$
Total article 1.5					12 000.00 \$

Art.	Description	Quantité	Unité de mesure	Prix unitaire	Prix global
1.6 Irrigation					
1.6.1	Système d'irrigation souterrain complet (sauf talus) incluant cabinet de contrôle		Forfaitaire		67 000.00 \$
1.6.2	Système d'irrigation souterrain (portion talus seulement) - Travaux optionnels		Forfaitaire		7 000.00 \$
1.6.3	Dalle de béton pour cabinet de contrôle	5	m.ca.	285.00 \$	1 425.00 \$
1.6.4	<u>Entretien du système d'irrigation</u>				
	• Première hivernisation à l'automne suivant l'installation		Forfaitaire		2 500.00 \$
	• Première ouverte et mise en service du système au printemps suivant l'installation		Forfaitaire		2 500.00 \$
Total article 1.6					80 425.00 \$

1.7 Terrain soccer (surface de jeux et marge de sécurité)

1.7.1	Décapage et enlèvement de la terre végétale existante, excavation du matériel sous le profil final, mise en forme et compactage de l'infrastructure, incluant, si requis, remblai d'emprunt en sable cl.A		Forfaitaire		50 250.00 \$
1.7.2	Couche de sable classe « A » sur 300mm d'épaisseur		Forfaitaire		31 500.00 \$
1.7.3	Tourbe en plaques pour terrain sportif incluant 150mm de terre végétale	5050	m.ca.	28.00 \$	141 400.00 \$
1.7.4	But de soccer à 9 joueurs (incluant filet, roues et accessoires)	2	unités	7 400.00 \$	14 800.00 \$
1.7.5	Ancrage pour but de soccer	4	unités	5 025.00 \$	20 100.00 \$
1.7.6	Ensemble de drapeau de coin (4 drapeaux)	1	ensemble	1 000.00 \$	1 000.00 \$
1.7.7	Dalle de béton pour bancs des joueurs et banc arbitres (travaux optionnels)	20	m.ca.	285.00 \$	5 700.00 \$
1.7.8	Banc ajouré en aluminium de 15 pi pour joueurs incluant ancrages anti-vandalisme	2	unités	3 500.00 \$	7 000.00 \$
1.7.9	Banc ajouré en aluminium de 6 pi pour arbitres incluant ancrages anti-vandalisme	1	unité	1 900.00 \$	1 900.00 \$
1.7.10	Coffre de rangement incluant ancrages anti-vandalisme	1	unité	2 500.00 \$	2 500.00 \$

Art.	Description	Quantité	Unité de mesure	Prix unitaire	Prix global
1.7.11	Panier à rebus, incluant ancrages anti-vandalisme (zone des bancs)	2	unités	1 850.00 \$	3 700.00 \$
1.7.12	Filet arrêt ballon (80' de longueur par 20' de hauteur)	4	unités	8 500.00 \$	34 000.00 \$
1.7.13	Borne de détection pour lignage du terrain	25	unités	75.00 \$	1 875.00 \$
1.7.14	<u>Surface en poussière de pierre pour zone gradins</u>				
	• Bordure d'aluminium	35	m.lin.	75.00 \$	2 625.00 \$
	• Pierre concassée 20-0 mm sur 200mm d'épaisseur	20	t.mét.	24.00 \$	480.00 \$
	• Criblure de pierre sur 25mm d'épaisseur	5	t.mét.	30.00 \$	150.00 \$
	• Dalle de béton pour panier à rebus (zone gradins)	1	m.ca.	285.00 \$	285.00 \$
	• Panier à rebus, incluant ancrages anti-vandalisme (zone gradins)	1	unité	1 850.00 \$	1 850.00 \$
1.7.15	Gradins ajourés en aluminium de 5 rangées (8 pieds) avec marchepied simple incluant ancrages anti-vandalisme	2	unités	8 500.00 \$	17 000.00 \$
Total article 1.7					338 115.00 \$

1.8 Aménagement urbain et terrassement

1.8.1	Décapage et enlèvement de la terre végétale existante, excavation du matériel sous le profil final, mise en forme et compactage de l'infrastructure, incluant, si requis, remblai d'emprunt en sable cl.A		Forfaitaire		12 500.00 \$
1.8.2	Aménagement des talus		Forfaitaire		4 500.00 \$
1.8.3	Engazonnement (tourbe en plaques) incluant 150mm de terre végétale	1850	m.ca.	24.00 \$	44 400.00 \$
1.8.4	Engazonnement (ensemencement hydraulique) incluant 150mm de terre végétale	1800	m.ca.	18.00 \$	32 400.00 \$
1.8.5	Haie de cèdres (5 pieds de haut)	65	m.lin.	185.00 \$	12 025.00 \$
1.8.6	Dalle de béton armé pour poubelle et abreuvoir (zone stationnement)	4	m.ca.	285.00 \$	1 140.00 \$
1.8.7	Panier à rebus, incluant ancrages anti-vandalisme (zone stationnement)	1	unité	1 850.00 \$	1 850.00 \$
Total article 1.8					2 990.00 \$

Art.	Description	Quantité	Unité de mesure	Prix unitaire	Prix global
1.9 Voirie (stationnement et accès)					
1.9.1	Décapage et enlèvement de la terre végétale existante, excavation du matériel sous le profil final, mise en forme et compactage de l'infrastructure, incluant, si requis, remblai d'emprunt en sable cl.A		Forfaitaire		12 000.00 \$
1.9.2	Sous-fondation de sable classe « A » sur 300mm d'épaisseur	550	t.mét.	12.00 \$	6 600.00 \$
1.9.3	Pierre concassée 20-0 mm sur 300mm d'épaisseur	700	t.mét.	26.00 \$	18 200.00 \$
1.9.4	Mise en forme, compactage et nivellement (préparation avant pavage)	800	m.ca.	5.00 \$	4 000.00 \$
1.9.5	Béton bitumineux, EB-10S, 65mm d'épaisseur, PG 58H-34	140	t.mét.	195.00 \$	27 300.00 \$
1.9.6	Raccord au pavage existant		Forfaitaire		900.00 \$
1.9.7	Marquage de la chaussée (stationnement)		Forfaitaire		975.00 \$
1.9.8	Panneau de signalisation, incluant poteau et accessoires - Stationnement réservé pour les personnes handicapées (P-150-5)	2	unités	225.00 \$	450.00 \$
1.9.9	Clôture à mailles de 1,2 m de hauteur	320	m.lin.	130.00 \$	41 600.00 \$
1.9.10	Supplément pour recouvrement de la clôture avec vinyle noir et peinture des accessoires en noir (travaux optionnel)	320	m.lin.	18.00 \$	5 760.00 \$
1.9.11	Porte barrière simple à mailles de 1,2 m de largeur (1,2 m de hauteur)	2	unités	1 500.00 \$	3 000.00 \$
1.9.12	Supplément pour recouvrement de la porte barrière simple avec vinyle noir et peinture des accessoires en noir (travaux optionnel)	2	unités	275.00 \$	550.00 \$
1.9.13	Porte barrière double à mailles de 4,0 m de largeur (1,2 m de hauteur)	1	unité	2 500.00 \$	2 500.00 \$
1.9.14	Supplément pour recouvrement de la porte barrière double avec vinyle noir et peinture des accessoires en noir (travaux optionnel)	1	unité	375.00 \$	375.00 \$
Total article 1.9					124 210.00 \$

Art.	Description	Quantité	Unité de mesure	Prix unitaire	Prix global
1.10 Électricité					
1.10.1	Dalle de béton pour coffret de contrôle électrique	5	m.ca.	285.00 \$	1 425.00 \$
1.10.2	<u>Excavation et remblai incluant assise et enrobage des ouvrages</u>				
	• Tranchée		Forfaitaire		14 000.00 \$
	• Fût d'éclairage		Forfaitaire		17 500.00 \$
Total article 1.10					32 925.00 \$

2.0 Travaux électricité

2.1 Électricité et éclairage

2.1.1	Entrée électrique et télécommunication incluant conduits et conducteurs		Forfaitaire		10 000.00 \$
2.1.2	Distribution électrique		Forfaitaire		15 000.00 \$
2.1.3	Coffret C/A base de béton		Forfaitaire		25 000.00 \$
2.1.4	Conduits souterrains vide c/a corde de tirage alimentant les poteaux d'éclairage du soccer		Forfaitaire		30 000.00 \$
2.1.5	Base de béton des lampadaires de stationnement		Forfaitaire		6 000.00 \$
2.1.6	Conduits souterrains vide c/a corde de tirage alimentant les lampadaires de stationnement		Forfaitaire		4 000.00 \$
2.1.7	Conduits souterrains et conducteurs alimentant le système d'irrigation et le puits artésien		Forfaitaire		3 500.00 \$
2.1.8	Divers électrique		Forfaitaire		5 000.00 \$
Total article 2.1					98 500.00 \$

Art.	Description	Quantité	Unité de mesure	Prix unitaire	Prix global
2.2 Éclairage du terrain sportif - optionnel					
2.2.1	Poteaux d'éclairage C/A projecteurs et prises		Forfaitaire		200 000.00 \$
2.2.2	Conducteurs alimentant les poteaux d'éclairage du soccer		Forfaitaire		10 000.00 \$
Total article 2.2					210 000.00 \$
2.3 Éclairage du stationnement - optionnel					
2.3.1	Lampadaires de stationnement		Forfaitaire		28 000.00 \$
2.3.2	Conducteurs alimentant les lampadaires de stationnement		Forfaitaire		2 000.00 \$
Total article 2.3					30 000.00 \$

 Marc-André Maheu
 directeur général et greffier-trésorier

 André Villeneuve
 maire