



EXPLICATION DU COMPTE DE TAXES MUNICIPALES

- 1 MATRICULE**
Numéro de matricule rattaché à l'immeuble
- 2 EMPLACEMENT**
Adresse de l'immeuble
- 3 CADASTRES ET SUBDIVISIONS**
Numéro de lot de l'immeuble
- 4 PROPRIÉTAIRE**
Nom du propriétaire de l'immeuble et son adresse de correspondance
- 5 UNITÉ D'ÉVALUATION**
Renseignements sur l'immeuble
- 6 VALEUR TOTALE INSCRITE**
Évaluation totale de l'immeuble telle qu'inscrite au rôle
- 7 VALEUR UNIFORMISÉE**
Valeur inscrite au rôle de l'immeuble multipliée par le facteur de comparatif du rôle, conformément à la Loi sur la fiscalité municipale.
- 8 PÉRIODE D'IMPOSITION**
Du 1er janvier au 31 décembre de l'année financière.
- 9 DATE D'ENVOI**
Date à laquelle le compte de taxes est envoyé au(x) propriétaire(s).
- 10 TAXES**
Liste des taxes imposées
- 11 BASE D'IMPOSITION**
Valeur de la propriété au nombre d'unités facturées selon le cas.
- 12 TAUX**
Taux du 100 \$ d'évaluation au montant de la tarification selon le cas
- 13 ÉCHÉANCES ET MONTANTS DES VERSEMENTS**
Dates d'échéance des quatre versements
- 14 TAUX DE PÉNALITÉ ET D'INTÉRÊTS**
Taux de pénalité et d'intérêts s'appliquant à tout solde impayé à la date d'échéance
- 15 IMPOSITION COURANTE**
Montant total de taxes imposées pour l'année financière en cours.
- 16 ARRIÉRAGES, INTÉRÊTS ET PÉNALITÉS**
Sommes à payer relativement à des transactions antérieures à la date d'envoi du compte de taxes
- 17 TOTAL**
Montant total à payer pour l'année courante
- 18 COUPONS DÉTACHABLES**
Coupon à joindre avec votre paiement
- 19 NUMÉRO DE RÉFÉRENCE**
Numéro de 10 chiffres précédé de la lettre F à saisir pour le paiement de votre compte de taxes en ligne auprès de votre institution financière.
- 20 CONSOMMATION EAU**
Lecture prise à chaque fin d'année. Lecture courante versus précédente.

AVIS D'ÉVALUATION POUR L'ANNÉE

MUNICIPALITÉ DE LANORAIE
97, RUE LAROCHE
LANORAIE (QUÉBEC), J0K 1E0

MATRICULE: 1 000 00 0000 00 0000
VOTRE ADRESSE: 2
CADASTRE: 3 555555
SUPERFICIE: 2500 MC
FRONTAGE: 50 M
PROFONDEUR: 50 M

PROPRIÉTAIRE
4 NOM, PRÉNOM: VOTRE ADRESSE LANORAIE (QUÉBEC) CODE POSTAL

UNITÉ D'ÉVALUATION
5 TERRAIN VIDE DESIGNÉ: NON NON NON 0
LOGEMENTS OU PLUS: NON NON NON 0
CRÉANCIER PRINCIPAL RESPONSABLE DE L'ÉVALUATION: M.R.C. DE D'AUTRAY

POUR DEMANDER UNE RÉVISION
VALEUR TERRAIN: 50,000
VALEUR BÂTIMENT: 150,000
VALEUR INSCRITE: 200,000
PROPORTION MÉDIANE: 100
FACTEUR COMPARATIF: 1.00
VALEUR UNIFORMISÉE: 200,000
DATE DU MARCHÉ: 01-07-2018

IMPOSITION SCOLAIRE
8

COMpte DE TAXES MUNICIPALES POUR L'ANNÉE
MUNICIPALITÉ DE LANORAIE 52017 269114 6890 00 0 17-01-2020 1520
VOTRE ADRESSE 555555
ANNÉE 2020

TAXE	RÉFÉRENCE	ASSETTE DE LA TAXE	BASE D'IMPOSITION	TALONNÉ	% DU TALONNÉ	MONTANT	CODE
10 FONCIÈRE GÉNÉRALE - TAUX DE BASE		ÉVALUATION	200,000	0043300	100	866.00	GE
POLICE - TAUX DE BASE		ÉVALUATION	200,000	0010000	100	200.00	GE
INCENDIE - TAUX DE BASE		ÉVALUATION	200,000	0007500	100	150.00	GE
MATIÈRE RÉSIDUELLE		LOGEMENT	1	165.00	100	165.00	RE
POSSÉ SEPTIQUE		LOGEMENT	1	64.00	100	64.00	RE
LECT. COURANTE: 5,145.0000		LECT. PRÉC.: 5,027.0000	BASE: 155.0000	CONSOM.: 118.0000			

11 BASE D'IMPOSITION: 200,000
12 TALONNÉ: 0043300
13 ÉCHÉANCES: 17-02-2020 (0,000.00), 17-04-2020 (0,000.00), 16-06-2020 (0,000.00), 17-08-2020 (0,000.00), 16-10-2020 (0,000.00)

14 TAUX APRÈS ÉCHÉANCS: INTÉRÊT: 7.00%, PÉNALITÉ: 5.00%

15 TOTAL: 1,445.00
16 ARRIÉRÉS: 0.00
17 MONTANT À PAYER: 1,445.00

18 COUPONS DÉTACHABLES: 16-06-2020 (243.20), 17-04-2020 (45.80), 17-08-2020 (289.00)

19 NUMÉRO DE RÉFÉRENCE: F 0000 00 0000 00 0000

Ces renseignements sont offerts à titre informatif seulement et n'ont pas de force de loi.