

Code géographique :	52017	MRC :	D'Autray
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2022 :	2 000 @ 9 999	Région administrative :	Lanaudière
Classe de population 2023 :	2 000 @ 9 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2022 :		Données de 2023 :	
Population	5 338	Population	5 458
Revenus de fonctionnement	7 267 712 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	904 875 434 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2022 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	78,33 %	72,11 %	73,94 %	72,99 %	59,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	47,40 %	32,59 %	32,07 %	18,72 %	20,38 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,36 \$	1,78 \$	1,17 \$	2,34 \$	2,02 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	977 \$	4 317 \$	2 564 \$	6 602 \$	7 772 \$
T.G.T. uniformisé	0,6770 \$	0,9564 \$	0,9028 \$	0,9550 \$	0,8994 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 656 \$	2 050 \$	1 707 \$	2 296 \$	2 242 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2022 :	
Population	5 338
Richesse foncière uniformisée (RFU)	785 070 122 \$
Revenus	8 320 544 \$
- Taxes	5 692 544 \$
Revenus de fonctionnement	7 267 712 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	4 622 053 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	1 070 491 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	0 \$
- Compensations tenant lieu de taxes	77 675 \$
- Transferts	250 548 \$
Charges	7 101 358 \$
Service de la dette	201 457 \$
Endettement total net à long terme	2 804 380 \$
Actifs	29 143 309 \$
Dette à long terme	1 808 678 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	3 444 604 \$
Données de 2023 :	
Population	5 458
Richesse foncière uniformisée (RFU)	904 875 434 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	895 479 800 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	665 093 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	75 788 500 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	129 347 100 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	25 251 100 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2022

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		267	15	54	980
Résultats					
Indice d'effort fiscal	69				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	64				
T.G.T. uniformisé	0,6770 \$	0,9564 \$	0,9028 \$	0,9550 \$	0,8994 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 656 \$	2 050 \$	1 707 \$	2 296 \$	2 242 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,90 \$	1,44 \$	1,24 \$	1,47 \$	1,71 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	2 475 \$	3 510 \$	2 721 \$	4 148 \$	6 592 \$
Charges nettes par logement et local	2 897 \$	3 931 \$	3 250 \$	4 209 \$	5 247 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	2 032 \$	2 661 \$	2 111 \$	3 162 \$	4 536 \$
Taxes par logement et local	2 323 \$	2 810 \$	2 466 \$	3 024 \$	3 433 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	63,60 %	56,58 %	58,16 %	57,57 %	52,25 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	14,73 %	15,53 %	15,78 %	15,42 %	7,70 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	1,07 %	3,36 %	1,54 %	2,23 %	3,68 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	3,45 %	6,69 %	6,29 %	3,54 %	7,43 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	17,16 %	17,84 %	18,23 %	21,24 %	28,95 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	47,40 %	32,59 %	32,07 %	18,72 %	20,38 %
Investissements en immobilisations corporelles					
Valeur comptable nette des immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	62,26 %	58,79 %	63,18 %	58,97 %	61,58 %
Acquisition d'immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	9,03 %	5,84 %	9,47 %	6,32 %	6,47 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,36 \$	1,78 \$	1,17 \$	2,34 \$	2,02 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	977 \$	4 317 \$	2 564 \$	6 602 \$	7 772 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 144 \$	4 834 \$	3 064 \$	6 698 \$	6 187 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	3,18 %	15,48 %	11,92 %	17,48 %	17,98 %
Dette à long terme / Actifs	6,21 %	27,71 %	21,35 %	36,85 %	32,92 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2023

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		293	15	57	1 104
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	74,27 %	73,34 %	69,19 %	81,20 %	79,12 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	8,46 %	10,81 %	8,09 %	9,99 %	14,58 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	14,44 %	12,31 %	18,87 %	5,94 %	4,12 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	2,82 %	3,54 %	3,85 %	2,87 %	2,18 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	331 202 \$	312 747 \$	281 446 \$	360 840 \$	391 170 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	289 050 \$	255 656 \$	234 333 \$	302 163 \$	294 182 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	320 878 \$	300 633 \$	273 767 \$	361 560 \$	467 403 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	117				

www.mamh.gouv.qc.ca